

**ZARZĄDZENIE NR 464/VI/2013
BURMISTRZA SKWIERZYNY**

z dnia 2 października 2013 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oraz
przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz §3 uchwały Nr XXXIX/328/10 Rady Miejskiej w Skwierzynie z dnia 9 kwietnia 2010r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Skwierzynie. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - Gazeta Wyborcza.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Skwierzyny

Tomasz Watros



WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia łączna [m ²]	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma zbycia nieruchomości
1.	82	2.300	GW1M/00049047/6	Dobrojewo, Gmina Skwierzyna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, działka wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem „MN” - obszary wielofunkcyjne mieszkalnictwa z usługami o charakterze nieuciążliwym.	17.100 zł + należny podatek VAT	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	195/11	1.364	GW1M/00043610/2	Warcin 5, obręb Murzynowo, Gmina Skwierzyna	Nieruchomość zabudowana parterowy budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 194,38 m ² , wykonanym w technologii tradycyjnej. Budynek w złym stanie technicznym, od dawna nieużytkowany.	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	49.000 *	sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

* Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów albo jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości, pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub jego spadkobiercą - może skorzystać z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie przed 21 listopada 2013 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Skwierzynie oraz na stronie internetowej Gminy Skwierzyna – okres wywieszenia wykazu: od dnia 08.10.2013 r. do dnia 29.10.2013 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej – Gazeta Wyborcza.

Wszelkich dodatkowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Skwierzynie pok. 10, tel. 95 7216533.

BURMISTRZ
Tomasz Wiatros