

INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miejski w Skwierzynie
1.2	siedzibę jednostki
	ul. Rynek 1, 66-440 Skwierzyna
1.3	adres jednostki
	ul. Rynek 1 , 66-440 Skwierzyna
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2020 r. – 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Na podstawie przepisów art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. Nr 330 z 2013 r. ze zm.), i szczególnych ustaleń zawartych w art. 40 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 885 z 2013 ze zm.) oraz

1) rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U. Nr 289 z 2013), zwanego dalej „rozporządzeniem”,

2) rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 25 października 2010 r. w sprawie zasad rachunkowości oraz planu kont dla organów podatkowych jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 208, poz. 1375 z 2010 r.),

3) rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu ustalania wartości zobowiązań zaliczanych do państwowego długu publicznego, długu Skarbu Państwa, wartości zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (Dz.U. Nr 57, poz. 366);

- Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad.

- Wartości niematerialne i prawne nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia, zaś otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu w wartości określonej w tej decyzji, a otrzymane na podstawie darowizny w wartości rynkowej na dzień nabycia. Wartość rynkowa określana jest na podstawie przeciętnych cen stosowanych w obrocie rzeczami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem ich stanu i stopnia zużycia.

- Wartości niematerialne i prawne zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami traktuje się jako pozostałe wartości niematerialne i prawne, które umarzone są w 100% w miesiącu przyjęcia do użytkowania

- W jednostce przyjęto metodę liniową dla wszystkich środków trwałych.

- Pozostałe środki trwałe o wartości nie przekraczającej wielkości stanowiącej dolną granicę środka trwałego ( 10.000,00 zł) umarza się w pełnej wartości

- Ewidencja ilościowo – wartościową należy objąć pozostałe środki trwałe (wyposażenie) o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki o wartości wyższej niż 350 zł.

- Ewidencją ilościową objęte są pozostałe środki trwałe o cenie zakupu wyższej niż 200 zł i nie przekraczającej lub równej 350 zł (środki nisko cenne).

- Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne ujmuje się w ewidencji w wartości początkowej, za którą uważa się:

1) w razie odpłatnego nabycia – cenę ich nabycia

2) w razie nabycia w drodze spadku lub darowizny – wartości rynkowej z dnia nabycia, chyba że umowa darowizny albo umowa o nieodpłatnym przekazaniu określa tę wartość w niższej wysokości

3) w razie wytworzenia we własnym zakresie – koszt wytworzenia

- Należności krótkoterminowe - wyceniane są w wartości nominalnej łącznie z podatkiem VAT, a na dzień bilansowy w wysokości wymaganej zapłaty, czyli łącznie z wymagalnymi odsetkami z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny, tj. w wysokości netto, czyli po pomniejszeniu o wartość ewentualnych odpisów aktualizujących dotyczących należności wątpliwych (art. 35b ust. 1 ustawy o rachunkowości).

- Środki pieniężne na rachunkach bankowych wycenia się według wartości nominalnej.

- Ewidencja kosztów działalności podstawowej prowadzona jest w zespole 4 kont, tj. na kontach kosztów rodzajowych

5.	inne informacje
	<b>Brak</b>
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Zmiana stanu Wartości niematerialnych i prawnych			
Wyszczególnienie	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	Razem
<b>Wartość brutto na początek roku obrotowego</b>	343.757,88		343.757,88
Zwiększenia, w tym:	0,00		0,00
1) Nabycie	0,00		0,00
2) Przeniesienie	0,00		0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00		0,00
1) Sprzedaż	0,00		0,00
2) Likwidacja	212,18		212,18
3) Przeniesienie	0,00		0,00
<b>Wartość brutto na koniec roku obrotowego</b>	343.545,70		343.545,70
<b>Umorzenia na początek roku obrotowego</b>	107.542,98		107.542,98
Zwiększenia, w tym:	0,00		0,00
1) Amortyzacja	0,00		0,00
2) Przeniesienie	0,00		0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00		0,00
1) Sprzedaż	0,00		0,00
2) Likwidacja	0,00		0,00
3) Inne	0,00		0,00
<b>Umorzenie na koniec roku obrotowego</b>	107.542,98		107.542,98
<b>Odpisy aktualizujące na początek roku</b>			
Zwiększenia			
Zmniejszenia, w tym			
1) Wykorzystanie			
2) Korekta odpisu			
<b>Odpisy aktualizujące na koniec roku obrotowego</b>			
Wartość netto na początek roku obrotowego	236.214,90		236.214,90
Wartość netto na koniec roku obrotowego	236.002,72		236.002,72

#### Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych

Wyszczególnienie	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	W tym dobra kultury	Razem
<b>Wartość brutto na początek roku obrotowego</b>	30.972.137,94	59.794.664,79	2.494.188,97	2.739.758,60	1.276.058,29		97.276.808,59
Zwiększenia, w tym:	8.517.051,70	5.387.427,45	0,00	0,00	11.961,75		13.916.440,90
1. nabycie							
2. przeniesienie							
Zmniejszenia, w tym:	376.381,00	96.450,13	0,00	0,00	0,00		472.831,13
1. sprzedaż							
2. likwidacja							
3. przeniesienie							
<b>Wartość brutto na koniec roku obrotowego</b>	39.112.808,64	65.085.642,11	2.494.188,97	2.739.758,60	1.288.020,04		110.720.418,36
<b>Umorzenie na początek roku obrotowego</b>	376.919,86	21.054.999,11	869.745,66	1.976.425,03	503.849,32		22.790.787,62
Zwiększenia, w tym:	0,00	2.402.573,81	118.128,17	213.060,26	222.265,06		2.032.104,64
1. amortyzacja		2.402.573,81	118.128,17	213.060,26	222.265,06		
2. przeniesienie							
Zmniejszenia, w tym:	0,00	96.450,13	0,00	0,00	0,00		40.953,28
1. sprzedaż		96.450,13					
2. likwidacja							
3. przeniesienie							
<b>Umorzenie na koniec roku</b>	376.919,86	23.361.122,79	987.873,83	2.189.485,29	726.114,38		24.781.938,98
Wartość netto na początek roku obrotowego	30.595.218,08	38.739.665,68	1.624.443,31	763.333,57	772.208,97		72.494.869,61
Wartość netto na koniec roku obrotowego	38.735.888,78	41.724.519,32	1.506.315,14	550.273,31	561.905,66		83.078.902,21

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami												
	nie dysponuje												
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych												
	Brak												
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto												
	8.556.870,49												
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu												
	Brak												
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych												
	18.033.000,00 zł												
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)												
	<table border="1"> <tr> <td>Odpisy aktualizujące:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Stan na początek Roku:</td> <td>4.422.449,01</td> </tr> <tr> <td>Zwiększenia:</td> <td>4.807.654,90</td> </tr> <tr> <td>Zmniejszenia:</td> <td>4.422.449,01</td> </tr> <tr> <td>Stan na koniec Roku:</td> <td>4.807.654,90</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Odpisy aktualizujące:		Stan na początek Roku:	4.422.449,01	Zwiększenia:	4.807.654,90	Zmniejszenia:	4.422.449,01	Stan na koniec Roku:	4.807.654,90		
Odpisy aktualizujące:													
Stan na początek Roku:	4.422.449,01												
Zwiększenia:	4.807.654,90												
Zmniejszenia:	4.422.449,01												
Stan na koniec Roku:	4.807.654,90												
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym												
	Brak												
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:												
a)	powyżej 1 roku do 3 lat												
	2.146.925,28												
b)	Powyżej 3 do 5 lat												
	1.178.608,72												
c)	powyżej 5 lat												
	215.234,41												
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego												
	Brak												
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń												
	Brak												
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń												
	Brak												

1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	
	<b>Rozliczenie międzyokresowe:</b>	
	Stan na początek Roku:	535.336,66
	Zwiększenia:	160.237,06
	Zmniejszenia:	0,00
	Stan na koniec Roku:	695.573,72
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	
	<b>Poręczenia i gwarancje 48.822,00 zł</b>	
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	
	Ekwiwalent za urlop	16.298,53
	Nagroda jubileuszowa	13.183,75
	Odprawa pośmiertna	26.640,00
	Odprawa z tytułu likwidacji stanowiska pracy	0,00
	<b>Razem</b>	<b>56.122,28</b>
1.16.	inne informacje	
	<b>brak</b>	
2.		
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
	<b>brak</b>	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	
	17.960.347,30	
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	
	<b>brak</b>	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	
	<b>brak</b>	
2.5.	inne informacje	
	<b>brak</b>	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	
	<b>brak</b>	