

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa hali namiotowej wraz z infrastrukturą przy Szkole Podstawowej w Trzebiszewie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Skwierzyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Skwierzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-440

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 95 721 6510

1.5.8.) Numer faksu: +48 95 7216539

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@skwierzyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.skwierzyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://bip.skwierzyna.pl/zamowienia_publiczne/12/status/0/rodzaj/0/wzpz/zwr/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa hali namiotowej wraz z infrastrukturą przy Szkole Podstawowej w Trzebiszewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fd3858ab-ca73-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00099375/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-06-30 11:24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000781/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa hali sportowej namiotowej w miejscowości Trzebiszewo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00079650/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1077002,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę hali łukowej, budowli o konstrukcji namiotowo – szkieletowej wraz z infrastrukturą, rozbiórka budynku gospodarczego oraz remont istniejącego budynku szkoły polegający na wymianie kotła, na działce nr 426/1, przy Szkole Podstawowej w Trzebiszewie. Hala z przykryciem z podwójnej powłoki PCV i ścianach szczytowych z płyt warstwowych zaprojektowana nad wielofunkcyjnym boiskiem poliuretanowym. Hala połączona będzie z istniejącym budynkiem szkoły łącznikiem wykonanym w konstrukcji murowej z okładziną z płyt warstwowych takich samych jak ściany szczytowe hali.

Teren inwestycji to teren SP w Trzebiszewie przy ul. Głównej 44. Na działce nr 426/1, o pow.0,3003 ha w części zachodniej znajduje się istniejący budynek szkolny 2 i 3-kondygnacyjny z 1910 roku. Istniejący budynek szkoły, posadowiony na ławach fundamentowych z cegły ceramicznej, z odsadzkami, częściowo podpiwniczony (75%). Budynek jest na planie prostokąta 22,90x13,20m.

We zachodniej części działki, znajduje się istniejące boisko asfaltowe i teren wolny od zabudowy - teren zielony szkoły, a przy południowej granicy, dwa budynki gospodarcze, z których jeden przeznaczony jest do rozbiórki. W odległości 8,0m od budynku szkoły, na terenie istniejącego boiska asfaltowego, w ramach jego rozbiórki, planuje się wybudować boisko wielofunkcyjne poliuretanowe przekryte budowlą - halą o konstrukcji namiotowo – szkieletowej.

Przez teren inwestycji przebiega linia En, kanalizacja sanitarna Ks z budynku szkoły do zbiorników bezodpływowych. Kanalizacja deszczowa Kd 400 znajduje się w ul. Głównej (dz. nr 434/2). Dostęp do drogi publicznej na teren inwestycji - działki nr 426/1 zapewniony jest przez wjazd bramny z ul. Głównej. Teren jest ogrodzony.

Opis robót budowlanych

Planowana inwestycja przewiduje:

- Rozbiórkę istniejącego boiska asfaltowego 50,0x14,0m i istniejącej nawierzchni asfaltowej wraz z podbudową
- Rozbiórkę istniejącego budynku gospodarczego 10,0x4,0m z dachem dwuspadowym o wysokości w kalenicy 6,5m
- Częściową wymianę gruntu pod stopami fundamentowymi projektowanej hali 15,0x25,0m
- Budowę stóp fundamentowych hali i fundamentów łącznika 3,7x10,0m
- Budowę boiska wielofunkcyjnego 15,0x25,0m
- Budowę przekrycia boiska
- Wymianę kotła w kotłowni istniejącego budynku szkoły
- Budowę chodników i elementów utwardzonych w terenie.

Rozbiórki.

Boisko asfaltowe. Hala zostanie wybudowana na miejscu istniejącego boiska asfaltowego o wym. 50,0x14,0m, które zostanie całkowicie rozebrane z uwagi na zły stan techniczny. Istniejące boisko posiada nawierzchnię asfaltową o gr. zmiennej 5-10cm i podbudowie z betonu gr. 15cm. Budynek gospodarczy. Zostanie rozebrany budynek gospodarczy o wymiarach 10,0x4,0m z dachem dwuspadowym, krytym dachówką, o wysokości w kalenicy 6,5m zostanie rozebrany z uwagi na zły stan techniczny. Konstrukcja budynku, ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej 25cm, strop nad parterem – Kleina – ceramiczny na belkach stalowych. Dach drewniany krokwiowy.

Instalacja kanalizacji sanitarnej. Do przełożenia jest instalacja zew. Kanalizacji sanitarnej na odc. pomiędzy budynkiem szkoły a zbiornikiem bezodpływowym.

Boisko wielofunkcyjne poliuretanowe.

Projektuje się boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej do gry w piłkę ręczną i mini nożną, koszykówkę siatkówkę i tenisa o wymiarach w liniach pomniejszonego boiska do koszykówki 13x23 m o pow. 375m². Nawierzchnia poliuretanowa (mieszanka kleju poliuretanowego i granulatu gumowego EPDM).

Hala o konstrukcji namiotowo-szkieletowej.

Projektowane przekrycie boiska - hala łukowa, budowla o konstrukcji namiotowo – szkieletowej o wym. zewnętrznych 15,0x25,0m zostanie wybudowana w odległościach: 4,41m od granicy z działką o nr geod. 427 (od strony południowej i 5,56m od granicy z działką o nr geod. 425 (od strony północnej) a także 10,00 m od istniejącego budynku szkoły. Hala została zaprojektowana jako układ łukowych ram poprzecznych o wymiarach w rzucie 25,0mx15,0m. Wysokość hali w najwyższym punkcie wynosi 7,00m. Rama łukowa została zaprojektowana z profilu stalowego S355JR IPE 200. podparta na betonowych stopach fundamentowych. Poprzeczne ramy zostały połączone ze sobą ryglami. Szczegółowe opracowanie w części Konstrukcyjnej PB.

Łącznik, łączący halę z wejściem do budynku szkoły od strony podwórza, w technologii murowej z pustaków ceramicznych. Ściany ocieplone płytami poliuretanowymi (PUR, PIR) styropianem lub z wełny mineralnej i obłożone blachą fałdową w kolorze czerwono-brązowym RAL 3003 na ruszcie aluminiowym taką samą jak ściany szczytowe hali.

Chodniki.

Dookoła hali przewidziano chodniki z kostki brukowej szarej. Kostka brukowa o gr. 6cm, na podbudowie piaskowo-cementowej o gr. 15cm. Odwodnienie zapewnione poprzez spadki na trawniki. W tym celu projektuje się spadek poprzeczny 1,0% i podłużny zmienny, max. 5%. Wody opadowe z projektowanych chodników zostaną zagospodarowane na terenie działki inwestora.

Zieleń.

Po robotach budowlanych, zostaną założone w 5,0m pasie przylegającym do obiektów, trawniki

siane. Podglebie pod projektowane trawniki wymaga przygotowania i nawiezenia ziemi urodzajnej gr 10cm. Naprawę szkód budowlanych wykonać w taki sam sposób. Brak kolizji z istniejącym drzewostanem. Brak drzew przeznaczonych do wycinki. Nie przewiduje się wycinki drzew, a zaniedbane korony istniejących drzew zostaną sanitarnie przycięte z suszu i wadliwie rosnących konarów max. do 25% pokroju korony.

OPIS ROZWIĄZAŃ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYCH

Zaopatrzenia w media. Dostępność komunikacyjna.

Oświetlenie hali. Hala z łącznikiem będzie posiadać niezależne oświetlenie LED z naświetlaczami Zasilanie odbywać się będzie poprzez instalację zalicznikową z istniejącej rozdzielnicą znajdującą się w budynku szkoły, w ramach istniejącej rezerwy mocy. Szczegółowe opracowanie w części elektrycznej PB.

Ogrzewanie hali. Przewiduje się, ogrzewanie hali z istniejącej kotłowni na paliwo stałe – poprzez wymianę istniejącego pieca – kotła na paliwo stałe co stworzy możliwość ogrzewania hali do poziomu $\Delta = 15-20$ °C. Zapotrzebowanie na ciepło hali jest na poziomie 40kW. Szczegółowe opracowanie w części sanitarnej PB.

Przyłącze kanalizacji deszczowej. Odprowadzenie wód opadowych z dachu hali będzie się odbywać poprzez nowoprojektowane odwodnienie liniowe wzdłuż ścian hali. Wody opadowe będą odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej. Szczegółowe opracowanie w części sanitarnej PB.

Dostępność komunikacyjna. Dojazd z drogi publicznej istniejącym zjazdem. Inwestycja nie powoduje zwiększonego zapotrzebowania na miejsca parkingowe. Miejsca parkingowe – istniejące wzdłuż ogrodzenia z bramą wjazdową. Miejsca parkingowe dla potrzeb niepełnosprawnych – istniejące.

Szczegółowy zakres robót zawierają:

- Kosztorys ofertowy - załącznik nr 8 do SWZ,
- Przedmiary - załącznik nr 9 do SWZ
- Dokumentacja techniczna - załącznik nr 10 do SWZ.

Uwagi:

a/ Inne nie ujęte w opisie elementy lub problemy zaistniałe w trakcie realizacji wyjaśniane będą na budowie w ramach nadzoru inwestorskiego.

b/ Wszystkie roboty ogólnobudowlane i rozbiórkowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i „Technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem uprawnionych osób.

c/ Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz przepisami BHP i PPOŻ. i Ochrony Środowiska.

d/ Technologia wykonania robót może być zmieniona na inną pod warunkiem, że nie będzie o niższych parametrach technicznych i użytkowych po uzyskaniu pisemnej zgody Inwestora i autora projektu.

Uwagi ogólne:

Wszystkie elementy ujęte w opisach technicznych, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisach technicznych, winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. Podobnie wszystkie elementy ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w kosztorysach lub ujęte w kosztorysach, a nie ujęte w dokumentacji winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu.

W dokumentacji, przedmiarach robót – jeśli podane zostały nazwy i producenci materiałów i technologii – to podane zostały one jedynie jako przykładowe, w celu określenia parametrów technicznych i innych wymogów jakie spełnione muszą być, by mogły być użyte w czasie realizacji zadania inwestycyjnego.

Dopuszcza się stosowanie innych równoważnych materiałów, technologii o ile zachowane zostaną ich parametry w stosunku do przyjętych w dokumentacji.

Symbole, czy oznaczenia przyjęte na potrzeby kosztorysów należy także traktować jako typ - przykład. Bezwzględnie dopuszcza się inne materiały, innych producentów o podobnych - nie gorszych parametrach i standardach, o właściwościach takich samych lub zbliżonych do tych które zostały określone w SWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Produkt powinien mieć te same cechy funkcjonalne.

Zamawiający nie zabezpiecza terenu na zaplecze budowy. Teren zaplecza budowy Wykonawca wygrodzi i zagospodaruje we własnym zakresie i na własny koszt, Zamawiający nie wskazuje lokalizacji terenu zaplecza. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany zgodnie z dokumentacją stanowiącą załącznik do SWZ. Szczegółowy przedmiot i zakres zamówienia określony jest w SWZ, w tym w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych, jak również specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45262520-2 - Roboty murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1654967,17 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1654967,17 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie